

# 保障性租赁住房项目认定书

项目编号：通川区 2023-001

项目名称	城投·汀桥云筑项目					
建设类型	新建		固定资产投资代码	川投资备【2019-511700-70-03-391555】FGQB-0040号		
申请单位基本信息	企业名称	达州市产业发展有限公司		统一社会信用代码	91511700MA67M2LF6Q	
	法定代表人及联系电话	陈明军 13981452739		经办人姓名及联系电话	刘巍 18682831753	
	办公地址	达州市通川区金兰路77号“罗浮中心”9、10层				
项目信息	房屋用途	保障性租赁住房		土地性质	国有建设用地	
	项目位置	(达州市通川区秦巴大道金兰大桥旁)				
	建设套数(套/间)	600套	房屋建筑面积(万平方米)	3.99	建设投资(万元)	39000
建设概况	16、17号楼人才公寓建筑结构：框架结构，地上26层，占地面积约8000m <sup>2</sup> ，共计600套（其中60m <sup>2</sup> 的400套、70m <sup>2</sup> 的100套、80m <sup>2</sup> 的100套），总建筑面积39958m <sup>2</sup> ，计划总投资约3.9亿元。					
联合审核意见	建设、运营单位可凭项目认定书办理立项、用地、规划、施工、消防等手续，享受相关税收优惠政策，执行民用水电气价格，获得金融支持等。  审核单位（盖章） 年 月 日					
备注	1.项目认定书有效性可在通川区人民政府官网 <a href="http://www.tchuan.gov.cn/">http://www.tchuan.gov.cn/</a> 进行查验。 2.项目认定书仅适用于保障性租赁住房支持政策的事项。否则，造成不良后果由建设运营单位自负。					